

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

			Коды		
	Форма по ОКУД		0710001		
	Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Организация	по ОКПО				
Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НОВОЕ ГОРЕЛОВО"					
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4725004120			
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	68.32			
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе					
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	384			
/ Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
188508, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Горелово пгт, Коммунаров ул, д. № 188, корп. 3, пом. 8-Н					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	51	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 321	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	888	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 260	-	-
	БАЛАНС	1600	4 260	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(754)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(744)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	250	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	250	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 754	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 754	-	-
	БАЛАНС	1700	4 260	-	-



Руководитель

Щербаков Борис Юрьевич
(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за 10.01.2018 - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НОВОЕ ГОРЕЛОВО"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4725004120		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 10.01.2018 - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	6 281	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 311)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 030)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 030)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	453	-
	Прочие расходы	2350	(93)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(670)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(84)	-
	в том числе:			
	Налог при УСН за 2018 год		(84)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(754)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 10.01.2018 - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(754)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Щербаков Борис Юрьевич

(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.